

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях, приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «СТ+»

Юридический адрес: 198255; Санкт-Петербург, ул. Лени Голикова, д. 35, лит. А, пом.17-Н;  
Адрес электронной почты: info@sk-stone.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 27 августа 2015 г.

№ 78-016-0377-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой. Надземная многоуровневая автостоянка.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Ленинградская кинофабрика»  Общество с ограниченной ответственностью «Невский эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0278-13 от 02 сентября 2013 г. 2-1-1-0026-15 от 20 июля 2015 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:1832202:6446		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	78:42:1832202		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU78100000-22784 от 14.05.2015		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Испытательный Центр «Стройэксперт»  Шифр СЭ-09/12-213 2015 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>1 этап строительства</u> <i>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой.</i>			
	Общая площадь (кв. м):	59 660,46	Площадь участка (кв. м):	20 910,0
	Объем (куб. м):	165 522,11	в том числе подземной части (куб. м):	34 771,94
	Количество этажей (шт.):	6-10	Высота (м):	31,94
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	5 864,8		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 25 962,88 кв. м.; Площадь встроенных помещений 1 этажа – 3 648,59 кв. м.; Площадь подземной автостоянки – 5 894,75 кв. м.; Количество квартир – 700 шт.; Количество машино-мест в автостоянке – 194 шт.		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства <i>Надземная многоуровневая автостоянка</i>			
Общая площадь (кв. м):	5 589,60	Площадь участка (кв. м):	20 910,0
Объем (куб. м):	18 642,05	в том числе подземной части (куб. м):	1 518,59
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	18,6
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (маш.мест):	130
Площадь застройки (кв. м):	954,10		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 113.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 27 » февраля 2020 г.  
в соответствии с ПОС

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

  
  
Л.В. Кулаков

« 27 » августа 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного  
строительного надзора и экспертизы  
Санкт-Петербурга

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.